

お試し暮らし住宅 (梅屋七兵衛旧宅) 利用マニュアル



令和5年2月改訂

萩市おいでませ、豊かな暮らし応援課

目 次

1	趣旨	1
2	施設概要	1
3	事前予約	2
4	申請書の提出	2
5	使用承諾及び借用料の支払い	3
6	入居から退去まで	3
7	注意事項	4
8	緊急連絡先	5
9	備品、消耗品リスト	6
10	間取り（居住可能エリア）	7
11	施錠について	7

1 趣旨

本施設は、萩市への移住希望者等が、一定期間、萩市の風土や日常生活を体験する機会を提供し、本市への移住・地域間交流・二地域居住等を推進することを目的としています。

2 施設概要

利用料金	1組7,000円/6泊7日 1泊追加ごとに1,000円追加
利用期間	1週間から4週間
間取り	3DK（和室2、洋室1）
所在地	萩市大字浜崎町257番地
設備	バス・トイレ別、キッチン、エアコン、インターネット完備（Wi-Fi有）
備品	冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機、掃除機、テーブル、イス
駐車場	1台
その他	<ul style="list-style-type: none">・食費、生活に必要な消耗品等は自己負担となります。・寝具はご持参いただくか、レンタル寝具を用意いたします。（クリーニング代は自己負担）・敷地内すべて禁煙です。

3 事前予約

施設利用を希望する場合は、事前に「はぎポルト-暮らしの案内所-」までお問い合わせください。使用日の6月前から受付を行います。

下記事項を申し出ください。

- ①入居希望時期
- ②使用人数
- ③使用目的
- ④代表者の方のお名前・連絡先

※同一年度につき原則一人（一組）一回限り利用できます。

萩・明倫学舎4号館1階「はぎポルト-暮らしの案内所-」

電話 0838-25-3819、FAX 0838-22-7311

e-mail teijyu@city.hagi.lg.jp

4 申請書の提出

・事前予約完了後、利用開始希望日の2週間前までに「萩市お試し暮らし住宅使用申込書」に身分証明書（運転免許証など）の写しを添えて「はぎポルト-暮らしの案内所-」へご提出ください。

・「萩市お試し暮らし住宅使用申込書」は萩暮らし応援サイトからダウンロードができます。

○萩暮らし応援サイト

URL : <http://www.city.hagi.lg.jp/site/teijyu/>



5 使用承諾及び借用料の支払い

- ①萩市お試し暮らし住宅使用申込書受理後、内容審査し、使用を承諾した場合は「萩市お試し暮らし住宅使用承諾書」及び「萩市お試し暮らし定期賃貸借契約書」を送付いたします。
- ②市と定期賃貸借契約を締結していただきます。
- ③契約締結後に、納入通知書を送付いたしますので、指定の期日までに借用料をお支払いください。

6 入居から退去まで

(1) 入居

- ①鍵の引き渡しは、施設にて行いますが、自家用車、レンタカーでお越しの場合は、市役所から現地までご案内いたします。
- ②入居の前日までに、おおよその到着時間をお知らせください。入居は、**午前9時から午後4時までの間**にお願いします。
- ③事前に送付した「萩市お試し暮らし住宅使用承諾書」及び借用料の領収書を提示してください。
- ④鍵の引き渡し後、必要であれば周辺のスーパー等生活関連施設をご案内いたします。
- ⑤代表者以外の緊急連絡先について、お知らせください。

(2) 滞在中

- ①滞在中、移住等に関する相談の時間を設けます。相談時間は、入居の際に決めさせていただきます。
- ②入居期間中の行動について制約はありませんが、長期で不在となる場合には、事前にご連絡ください。
- ③緊急で連絡が必要となった場合は、施設内に提示してある連絡先に連絡してください。

(3) 退去

- ①退去は、**午前9時から午後4時までの間**にお願いします。退去の際には、担当者が立ち合いのもと、およそ30分程度、施設や備品などの確認を行います。
- ②退去時は**施設内を清掃**し、ごみを指定の場所に出しておいてください。
- ③確認が終わりましたら、鍵の返却をしていただきます。
- ④施設内に忘れ物をした場合は、速やかにご連絡ください。退去後に市が発見した場合は、処分いたします。

7 注意事項

- ①留守や就寝時には、必ず施錠するなど、施設の管理をお願いします。
※ただし、外門の内鍵は閉めないでください。
- ②鍵を紛失したときは、速やかにご連絡ください。
- ③火気の取扱いや水道の凍結に十分に注意し、施設内の備品などは適切に使用してください。
- ④**室内外の清掃及び除草を適宜行うなど、住環境の整備をお願いします。**
- ⑤利用期間中に出たごみは、**萩市のルールに従い分別**のうえ、所定の場所にまとめておいてください。
- ⑥合鍵の複製は禁止します。
- ⑦貴重品を保管するセーフティボックス等はありません。室内に持ち込んだ所持品の管理は使用者の責任において行ってください。所持品の盗難・紛失について萩市は責任を負えませんのでご了承ください。
- ⑧犬や猫等のペットは同伴しないでください。
- ⑨施設は、高齢者、障がい者等のためのバリアフリー対応にはなっていないので、ご了承ください。
- ⑩**入居時に残っている消耗品はそのまま使用して構いませんが、ティッシューパーや洗剤等、生活用品が不足する場合はご自身で購入してください。**
- ⑪古民家であるため、防音対策が十分ではありませんのでご利用の際はご配慮をお願いします。

8 緊急連絡先

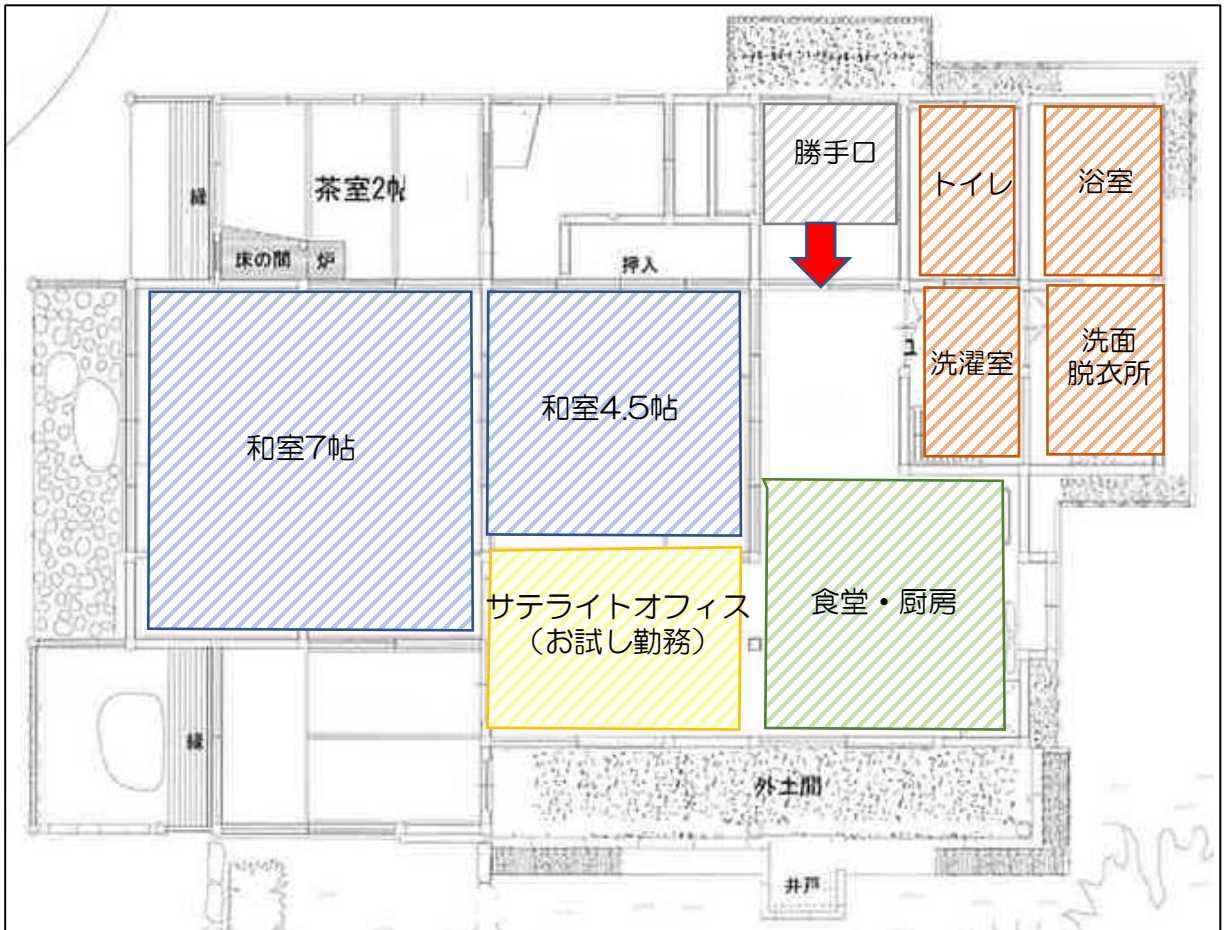
連絡先	電話番号	受付時間
萩市おいでませ、 豊かな暮らし応援課	0838-25-3360	月～金曜日 8：30～17：15
萩市役所	0838-25-3131 ※宿直につながります。お 試し暮らし住宅利用者であ ることを告げ、担当職員と 連絡がとりたい旨をお伝え ください。	平日夜間・土日祝日
萩警察署 生活安全課	0838-26-0110	24時間対応
萩・阿武 健康ダイヤル	0120-506-322	24時間対応
小児救急でんわ相談	083-921-2755	19：00～翌朝8：00

9 備品、消耗品リスト（※備品は退去時にチェックします）

家具・電化製品	数量	洗濯用品	数量	台所用品	数量
冷蔵庫	1	室内洗濯物干	1	コップ	6
電子レンジ	1	ハンガー	10	箸・スプーン・フォーク	6
電気ケトル	1	洗濯カゴ	1	両手鍋	1
洗濯機	1	風呂	数量	片手鍋	1
掃除機	1	浴槽イス	1	フライパン	2
テーブル	1	洗面器	1	やかん	1
椅子	4	ドライヤー	1	ボール	1
デスク (サテライトオフィス用)	1	トイレ	数量	ザル	2
椅子 (サテライトオフィス用)	2	トイレブラシ	1	おたま	1
ファンヒーター	1	トイレポット	1	しゃもじ	1
その他	数量	スリッパ	1	フライ返し	1
パンフレットラック	1	台所用品	数量	菜箸	4
ゴミ箱	1	茶碗	6	まな板	1
懐中電灯	1	お椀	6	包丁	1
スリッパ	4	各種皿	6	水切りかご	1

1 0 間取り（居住可能エリア）

※原則色なしの部分は使用禁止です。



※浜崎新町1区町内会集会所が隣接しております。利用の際、梅屋七兵衛旧宅敷地内を通りますがご了承ください。

1 1 施錠について

○留守・就寝時は必ず施錠してください。

※ただし、外門の内鍵は町内会集会所の通路として使用するため閉めないでください。