

萩市UJ | ターン促進住宅 入居者募集要項

《募集期間》

令和7年1月6日（月）～令和7年2月14日（金）

《申込方法》

萩市おいでませ、豊かな暮らし応援課又は各総合事務所に備え付けの申請書（萩市ホームページからもダウンロード可）に必要事項を記入のうえ、必要書類を添付し、下記申込先に持参又は郵送（令和7年2月14日（金）必着）。

《入居開始日》 令和7年3月21日以降を予定

※見島11号2については令和7年5月9日以降を予定

■募集住宅

住宅名 (地域)	所在地	建築 年度	構造	床面 積 (㎡)	間取り
					家賃(円)
みしま 見島11号2 (萩)	萩市見島 951番地1	S49	木造2階建	44.5	2DK(和6畳×2、DK) <u>7,000</u>
やはた 八幡1号 (田万川)	萩市大字上田万 2923番地3	S55	コンクリ ートブロッ ク	66.47	3DK(和6畳、和4畳半、和 4畳、DK) <u>19,000</u>
えさき 江崎2号 たまがわ (田万川)	萩市大字下田万 527-13	S62	木造平屋 建て	63.76	3DK(和6畳×3、DK) <u>17,000</u>
あきらぎ 明木1号 (旭)	萩市大字明木 2548番地	S58	鉄筋コン クリート	53.76	1-2/2LDK(和6畳、LDK) 1-3/2LDK(和6畳、LDK) <u>14,000</u>
しぎき 紫福1号 (福栄)	萩市大字紫福 3352番地2	H1	木造平屋	66.47	2DK(和6畳×2、DK) <u>14,000</u>

■ 申込方法

入居資格等を確認のうえ、申込書類を募集期間内に提出してください。郵送での提出は可能ですが、必ず住宅を見学いただき、移住後の生活のことなど、担当者にご相談のうえ、お申し込みください。

■ 入居者の決定

書類審査、実態調査等を経て、申込が複数世帯ある場合、抽選により入居者を決定いたします。

■ 注意事項

次の場合は、申し込み後でも受付を無効とする場合があります。

- ・ 入居資格を満たさない場合
- ・ 提出書類に不備がある場合
- ・ 申込書類に虚偽の記載があった場合（入居後に発覚した場合は退去していただきます。）

《問合せ先・申込み先》

萩市総合政策部 おいでませ、豊かな暮らし応援課

担当：堀^{ほり}、蛭子^{えびす}

TEL 0838-25-3360

萩市見島支所

TEL 0838-23-3311

萩市田万川総合事務所 市民生活部門 TEL 08387-2-0300

萩市旭総合事務所 市民生活部門 TEL 0838-55-0211

萩市福栄総合事務所 市民生活部門 TEL 0838-52-0121

■入居資格

この要項において、U J I ターンとは、本市出身者又は本市以外の出身者が市外から本市に転入して生活することをいいます。

- (1) 本市に永く居住する意思をもって、市外から本市に転入しようとする者であること。**※申込時点ですでに萩市に転入している方は対象外となります。**
- (2) 市町村税（特別区税を含む）を完納している者であること。ただし、市町村税を免除されている者についてはこの限りではない。
- (3) 入居者（同居しようとする者を含む）が暴力団員でないこと。

■提出書類

萩市U J I ターン促進住宅入居申込書（第1号様式）

《添付書類》

入居資格を審査するため、以下の書類を添付してください。

・住民票

※申込時に交付を受けたもの、本籍の記載は不要、申込世帯全員分

・市町村税（特別区税を含む）に滞納の無い証明書

※未成年者を除く全員（未成年者でも収入のある方は必要）

※現住所地の市（区）町村役場で交付を受けてください。住民税が非課税の方は、非課税を証明するものの交付を受けてください。

■入居手続について

入居決定日から10日以内に以下の手続を行ってください。10日以内に手続ができない場合は、担当者にご相談のうえ、萩市U J I ターン促進住宅入居手続猶予申請書（第9号様式）を提出し、手続延長の申請を行ってください。

(1) 請書（第6号様式）の提出

- ・緊急時の連絡先の方を1名たてていただき、入居者とともに請書に住所・氏名の自署、押印をお願いします。

※緊急時の連絡先について

入居者が家賃等を滞納した場合には、緊急時の連絡先に記入いただいた方を經由して、家賃等を請求する場合があります。緊急時に連絡先を記入いただいた方へ家賃等を請求することはありません。

(2) 敷金の納付

- ・敷金は家賃の3月分を納入していただきます。
- ・敷金は原則として退去の際に全額お返ししますが、未納家賃がある場合などはその金額を差し引いてお返しすることがあります。

